

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN LỤC NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc**

Số: 05 /2014/QĐ-UBND

Lục Nam, ngày 18 tháng 11 năm 2014

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của  
Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003; Luật xây dựng số 16/2003 ngày 26/11/2003; Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND và UBND ngày 03/12/2004;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP, ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án ĐTXD công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP, ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 69/2007/QĐ-UBND ngày 10/8/2007 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành Quy định, trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật của UBND các cấp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Quyết định 408/2011/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của UBND tỉnh Bắc Giang về sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật của UBND các cấp trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 69/2007/QĐ-UBND ngày 10/8/2007;

Căn cứ Quyết định số 26/2013/QĐ-UBND ngày 23/01/2013 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về phân cấp quản lý tổ chức bộ máy, biên chế và cán bộ, công chức, viên chức nhà nước tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án xây dựng, Trưởng phòng Nội vụ huyện Lục Nam,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban QLDA xây dựng huyện Lục Nam.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực sau 07 ngày kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số: 95/QĐ-UB ngày 17/4/1998 của UBND huyện Lục Nam V/v phê duyệt Quy chế làm việc tạm thời của Ban QLDA xây dựng huyện Lục Nam.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Phòng Nội vụ, Ban quản lý dự án xây dựng, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:** *68/11*

- Như Điều 3 ( để thực hiện);
- Các sở: Tư pháp, Nội vụ, Xây dựng, Tài chính, Giao thông VT; Kế hoạch và ĐT tỉnh Bắc Giang;
- Trung tâm Tin học – Công báo tỉnh;
- TT. Huyện uỷ, HĐND, UBND huyện;
- Lưu: VT, NV.

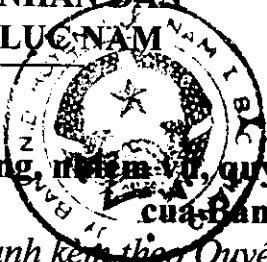
**Bản điện tử:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo, CVVP;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Hà Quốc Hợp**



## QUY ĐỊNH

**Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức, biên chế và mối quan hệ công tác của Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam.**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: 05/2014/QĐ-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2014 của UBND huyện Lục Nam)*

### Chương I

## VỊ TRÍ, CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN

### Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND huyện Lục Nam, có tư cách pháp nhân, có con dấu và được mở tài khoản theo quy định của pháp luật. Được tự chủ, tự chịu trách nhiệm về tài chính theo quy định hiện hành.

2. Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam thực hiện chức năng quản lý dự án giúp chủ đầu tư, làm tư vấn xây dựng cho các chủ đầu tư theo quy định của pháp luật.

3. Ban quản lý dự án xây dựng chịu sự quản lý toàn diện của UBND huyện, đồng thời chịu sự chỉ đạo về chuyên môn, nghiệp vụ của các cơ quan, ban ngành cấp trên liên quan. Chịu sự giám sát kiểm tra của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền (kể cả với chủ đầu tư từ khi Ban quản lý dự án huyện làm chủ nhiệm điều hành cho chủ đầu tư)

### Điều 2. Nhiệm vụ

1. Thực hiện nhiệm vụ quản lý dự án, giám sát các dự án đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn huyện do UBND huyện làm chủ đầu tư.

2. Tư vấn quản lý dự án, giám sát các dự án đầu tư xây dựng cơ bản cho các chủ đầu tư, trên địa bàn huyện (thông qua các hợp đồng tư vấn).

3. Trực tiếp ký hợp đồng và thanh toán hợp đồng (trường hợp được chủ đầu tư giao) hoặc giao dịch để chủ đầu tư ký hợp đồng và thanh toán hợp đồng với các tổ chức khảo sát, thiết kế, xây lắp, cung ứng vật tư thiết bị thanh toán hợp đồng trên cơ sở xác nhận của Ban quản lý dự án xây dựng.

4. Thay mặt chủ đầu tư giám sát, quản lý toàn bộ quá trình thực hiện dự án theo nhiệm vụ do chủ đầu tư giao hoặc thông qua ký hợp đồng.

5. Ban quản lý dự án xây dựng chịu trách nhiệm trước chủ đầu tư và pháp luật theo nhiệm vụ được giao và quyền hạn được ủy quyền.

6. Quản lý công tác tổ chức cán bộ, kinh phí, tài sản đơn vị theo quy định của Nhà nước. Xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng cán bộ nghiệp vụ chuyên môn, đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ.

7. Hàng năm, tiến hành đánh giá, xếp loại viên chức theo quy định.

8. Thực hiện một số nhiệm vụ khác do Ủy ban Nhân dân huyện, Chủ tịch UBND huyện giao và theo quy định của pháp luật.

### Điều 3. Quyền hạn

1. Có quyền đình chỉ việc thi công công trình để báo cáo chủ đầu tư, khi thấy bên nhận thầu không đảm bảo chất lượng công trình, không đúng quy trình, quy phạm kỹ thuật, không đúng đồ án thiết kế được duyệt. Kiến nghị với chủ đầu tư những biện pháp nâng cao chất lượng công trình và tiến độ thi công, kể cả các điều trong hợp đồng.

2. Đề xuất với chủ đầu tư, từ chối thanh toán hoặc không xác nhận khối lượng xây lắp hoàn thành khi bên nhận thầu xây lắp làm không đúng hồ sơ thiết kế được duyệt.

3. Bố trí sắp xếp viên chức chuyên môn đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ của đơn vị.

## **Chương II**

### **CƠ CẤU TỔ CHỨC BỘ MÁY VÀ BIÊN CHẾ**

#### **Điều 4. Cơ cấu tổ chức**

1. Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam có Giám đốc, không quá 02 Phó Giám đốc và các viên chức chuyên môn.

a) Giám đốc Ban quản lý dự án xây dựng huyện Lục Nam chịu trách nhiệm trước UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Ban;

b) Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc; chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công. Khi Giám đốc vắng mặt một Phó Giám đốc được Giám đốc ủy nhiệm điều hành các hoạt động của đơn vị.

2. Việc bổ nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, miễn nhiệm, từ chức, thực hiện chế độ chính sách đối với Giám đốc, Phó Giám đốc, viên chức do Chủ tịch UBND huyện quyết định theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Viên chức, người lao động của Ban quản lý dự án xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Giám đốc, Phó Giám đốc về nhiệm vụ được phân công.

#### **Điều 5. Biên chế**

Biên chế của Ban quản lý dự án xây dựng do Chủ tịch UBND huyện quyết định trong tổng biên chế hành chính, sự nghiệp của huyện được UBND tỉnh giao hàng năm. Ngoài biên chế được giao hàng năm Ban quản lý dự án xây dựng được phép hợp đồng lao động để đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ của đơn vị bằng nguồn vốn tự chủ sau khi được sự đồng ý bằng văn bản của Chủ tịch UBND huyện.

## **Chương III**

### **TÀI SẢN VÀ TÀI CHÍNH**

#### **Điều 6. Quản lý và sử dụng tài sản**

1. Quản lý và sử dụng tài sản theo quy định của pháp luật đối với đất đai, nhà cửa, công trình xây dựng, thiết bị tài sản được Nhà nước giao và những tài sản do Ban quản lý dự án xây dựng tự mua sắm.

2. Tài sản cơ quan được sử dụng đúng mục đích; tổ chức, cá nhân trong quá trình sử dụng nếu để xảy ra mất mát, hư hỏng không có lý do chính đáng phải bồi thường theo quy định.

3. Hàng năm tổ chức kiểm kê đánh giá tài sản của Ban quản lý dự án xây dựng và thực hiện chế độ báo cáo theo quy định của pháp luật.

#### **Điều 7. Nguồn tài chính**

1. Nguồn kinh phí do ngân sách nhà nước cấp theo quy định tại Nghị định số 43/2006/NĐ-CP ngày 25/4/2006 của Chính phủ quy định quyền tự chủ, tự chịu trách

nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, bên chế và tài chính đối với đơn vị sự nghiệp công lập.

2. Nguồn thu từ các hoạt động sự nghiệp, gồm:

a) Kinh phí được thu từ hoạt động quản lý dự án, giám sát kỹ thuật các dự án đầu tư xây dựng được giao quản lý.

b) Lãi được chia từ các hoạt động liên doanh, liên kết, lãi tiền gửi tại các tổ chức tín dụng.

c) Các khoản thu từ thực hiện các hoạt động dịch vụ tư vấn trên lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản theo hợp đồng ký kết với các tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật.

d) Các khoản thu từ các hoạt động sự nghiệp khác khi thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định của pháp luật.

3. Nguồn vốn vay từ tổ chức tín dụng

4. Nguồn vốn vay từ liên doanh, liên kết để thực hiện các nhiệm vụ, chương trình, dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

5. Nguồn viện trợ, tài trợ và các nguồn khác theo quy định của pháp luật.

#### **Điều 8. Nội dung chi**

1. Chi theo quy định tại Nghị định số 43/2006/NĐ-CP ngày 25/4/2006 của Chính phủ quy định quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, bên chế và tài chính đối với đơn vị sự nghiệp công lập.

2. Chi thực hiện các nhiệm vụ đột xuất được cấp có thẩm quyền giao; đầu tư xây dựng cơ bản, mua sắm tài sản, trang thiết bị, sửa chữa lớn và thương xuyên tài sản cố định.

3. Các khoản chi khác phù hợp với chức năng, nhiệm vụ được giao và theo quy định của pháp luật.

#### **Điều 9. Quản lý tài chính**

Thực hiện việc quản lý tài chính theo quy định tại Nghị định số 43/2006/NĐ-CP ngày 25/4/2006 của Chính phủ quy định quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, bên chế và tài chính đối với đơn vị sự nghiệp công lập và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

### **Chương IV**

## **MỐI QUAN HỆ CÔNG TÁC**

**Điều 10. Đối với Huyện ủy và UBND huyện, các cơ quan chuyên môn và UBND các xã, thị trấn**

1. Chấp hành sự lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện của Thường trực Huyện ủy và UBND huyện.

2. Phục tùng sự chỉ đạo, điều hành của UBND huyện, báo cáo kết quả công tác với UBND huyện về những vấn đề có liên quan để nhiệm vụ được giao, phản ánh kịp thời những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ và đề xuất những biện pháp giải quyết phù hợp.

3. Phối hợp với các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện và UBND các xã, thị trấn thực hiện nhiệm vụ được giao.

4. Chịu sự quản lý hướng dẫn về chuyên môn của các cơ quan quản lý Nhà nước thuộc UBND huyện.

**Điều 11. Đối với các Sở, cơ quan, ban ngành của tỉnh có liên quan**

Ban quản lý dự án xây dựng chịu sự chỉ đạo, hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ chuyên ngành của các cơ quan, đơn vị có liên quan để thực hiện các nhiệm vụ được giao. Có mối quan hệ hợp tác, phối hợp để triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao.

**Điều 12. Mối quan hệ với các cơ quan, tổ chức, cá nhân trong hoạt động dịch vụ**

Là mối quan hệ hợp tác, liên doanh, liên kết; hợp đồng kinh tế; các bên tham gia có trách nhiệm thực hiện đầy đủ cam kết ghi trong hợp đồng, đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ của mỗi bên.

**Chương V**

**THANH TRA, KIỂM TRA, KHEN THƯỞNG VÀ XỬ LÝ VI PHẠM**

**Điều 13. Thanh tra, kiểm tra**

Tổ chức việc kiểm tra, đồng thời chịu sự kiểm tra, thanh tra của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và cơ quan chủ quản theo quy định của pháp luật.

**Điều 14. Khen thưởng và xử lý vi phạm**

1. Viên chức, người lao động có nhiều đóng góp cho sự nghiệp phát triển của Ban được khen thưởng theo quy định của pháp luật.

2. Đơn vị, cá nhân có hành vi, vi phạm các quy định của Quy định này thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật, xử phạt hành chính hoặc truy cứu trách nhiệm hình sự, nếu gây thiệt hại thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

**Chương VI**

**ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH**

**Điều 15. Điều khoản thi hành**

1. Ban quản lý dự án xây dựng huyện có trách nhiệm quy định nhiệm vụ cụ thể, xây dựng, ban hành quy chế làm việc để thực hiện Quy định này.

2. Trong trường hợp các văn bản khác quy định này thì thực hiện theo quy định của các văn bản có hiệu lực pháp lý cao hơn, đồng thời Ban quản lý dự án xây dựng huyện báo cáo Chủ tịch UBND huyện để tiến hành sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế quy định này cho phù hợp.

3. Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề gì phát sinh hoặc có khó khăn, vướng mắc, cần sửa đổi bổ sung, Ban quản lý dự án xây dựng huyện tổng hợp báo cáo UBND huyện xem xét quyết định./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Hà Quốc Hợp