

Số: /TB-UBND

Lục Ngạn, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Di dời, tái định cư các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (đợt 2)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; số 21/2023/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận đất ở, diện tích tối thiểu được tách thửa đất và điều kiện tách thửa, hợp thửa đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 251/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; số 381/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 10/11/2023 của UBND huyện Lục Ngạn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Di dời, tái định cư các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 201/TTr-TNMT ngày 06/3/2024.

UBND huyện Lục Ngạn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 720 m².
- Địa điểm: thôn Cai Lè, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn.
- Tổng số tổ chức, hộ gia đình, cá nhân dự kiến bị thu hồi đất và ảnh hưởng bởi dự án: 02.

(Kèm theo danh sách hộ gia đình, cá nhân, tổ chức dự kiến thu hồi, đối với các trường hợp chưa có tên trong danh sách hoặc thay đổi về thông tin sẽ được cập nhật bổ sung trong quá trình triển khai thực hiện dự án).

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án: Di dời, tái định cư các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (đợt 2).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: bắt đầu từ ngày 12/03/2024 đến ngày 17/03/2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: theo quy định của Luật Đất đai hiện hành.

Giao UBND xã Kiên Thành có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản trên đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Kiên Thành;
- BTCB, Trưởng thôn, TB CTMT thôn Cai Lè, xã Kiên Thành;
- Hộ gia đình, cá nhân, có đất thu hồi;
- TN&MT, KT&HT, TTPTQĐ&QLTTGTXDMMT;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Mạnh