

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN LỤC NGẠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Lục Ngạn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng cầu và đường dẫn nối cảng
Mỹ An-QL.31-QL.1 và tuyến nhánh hồ Suối Nứa-Khuôn Thần
trên địa bàn huyện Lục Nam và Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang
(đoạn qua địa bàn xã Quý Sơn, đợt 4)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 ban hành quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; số 251/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 về

việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; số 381/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 26/02/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án: Xây dựng cầu và đường dẫn nối cảng Mỹ An-QL.31-QL.1 và tuyến nhánh hồ Suối Nứa-Khuôn Thần trên địa bàn huyện Lục Nam và Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo số 31/TB-UBND ngày 27/7/2022 của UBND huyện Lục Ngạn về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng cầu và đường dẫn nối cảng Mỹ An-QL.31-QL.1 và tuyến nhánh hồ Suối Nứa-Khuôn Thần trên địa bàn huyện Lục Nam và Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua xã Quý Sơn);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 322/TTr-TNMT ngày 04/5/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 26.929,3 m² (Hai mươi sáu nghìn chín trăm hai mươi chín phẩy ba mét vuông) đất của 36 hộ gia đình, cá nhân. Trong đó:

- Đất ở tại nông thôn: 520,8 m².
- Đất trồng cây lâu năm: 11.713,7 m²;
- Đất trồng lúa: 5.103,8 m²;
- Đất rừng sản xuất: 9.591 m².

Địa điểm khu đất thu hồi tại các thôn: Trại Cháy, Nhất Thành, Phi Lễ, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án: Xây dựng cầu và đường dẫn nối cảng Mỹ An-QL.31-QL.1 và tuyến nhánh hồ Suối Nứa-Khuôn Thần trên địa bàn huyện Lục Nam và Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (đoạn qua địa bàn xã Quý Sơn, đợt 4); thu hồi đất theo Điều 62 Luật Đất đai năm 2013.

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Quý Sơn có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1; trường hợp hộ gia đình, cá nhân vắng mặt hoặc không nhận Quyết định này thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Quý Sơn và tại nơi sinh hoạt chung của khu dân cư các thôn: Trại Cháy, Nhất Thành, Phi Lễ, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn. Thông báo cho hộ gia đình, cá nhân nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất về Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện để

chuyển cho cơ quan chức năng thực hiện chỉnh lý theo quy định.

2. Ban biên tập Cổng Thông tin điện tử huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của UBND huyện Lục Ngạn.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường có trách nhiệm thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng diện tích đất đã thu hồi tại Điều 1 theo quy định hiện hành; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa-Thông tin, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Lục Ngạn; Chủ tịch UBND xã Quý Sơn; các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3 (T/h);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

La Văn Nam