

**NGHỊ QUYẾT**

**về tăng cường công tác dân vận của cả hệ thống chính trị  
trong việc giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện giai đoạn 2022- 2025**

-----

Trong những năm qua, dưới sự lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy Đảng, chính quyền các cấp, sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) trên địa bàn huyện Lục Ngạn đã đạt nhiều kết quả tích cực và có chuyển biến rõ rệt, nhiều dự án trọng điểm được triển khai thực hiện góp phần thay đổi rõ nét kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội của huyện, nâng cao đời sống Nhân dân. Các dự án khi triển khai thực hiện đã được sự đồng tình, ủng hộ của đại bộ phận cán bộ, đảng viên, Nhân dân địa phương; do vậy, tiến độ giải phóng mặt bằng một số dự án trên địa bàn huyện đã hoàn thành vượt tiến độ so với kế hoạch. **Tuy nhiên**, trong quá trình triển khai, việc GPMB các dự án còn bộc lộ một số hạn chế: Công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận thực hiện GPMB có lúc, có nơi và một số dự án còn chưa hiệu quả, gặp nhiều khó khăn, vướng mắc; một bộ phận Nhân dân chưa chấp hành chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước về bồi thường GPMB, cá biệt có trường hợp cố tình không chấp hành, gây khó khăn, cản trở quá trình thu hồi đất, không bàn giao mặt bằng khi đã có quyết định thu hồi đất, phải thực hiện biện pháp cưỡng chế; công tác bồi thường GPMB thực hiện các dự án xây dựng khu tập kết, xử lý rác thải tập trung của xã, thôn là công việc khó khăn nhất và chưa có biện pháp thực sự hữu hiệu để giải quyết triệt để.

Nguyên nhân chủ yếu của những tồn tại, hạn chế nêu trên là do nhận thức của một số cấp ủy, chính quyền về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là nhiệm vụ chuyên môn của cơ quan chức năng, coi nhẹ công tác dân vận dẫn đến nhiều dự án trong quá trình triển khai chưa huy động được sức mạnh của cả hệ thống chính trị, chưa thể hiện rõ vai trò lãnh đạo, chỉ đạo của cấp ủy, tính tiên phong, gương mẫu của cán bộ, đảng viên, sự vào cuộc tích cực của Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội nên chưa tạo được sự đồng thuận cao của Nhân dân. Công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện các quy định của pháp luật về đất đai và chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho người dân bị thu hồi đất ở một số địa phương chưa được quan tâm đúng mức. Một bộ phận công dân thiếu hiểu biết pháp luật bị một số đối tượng lợi dụng, kích động nên tụ tập, tham gia khiếu kiện đông người, gây mất an ninh trật tự ở địa phương. Một số địa phương còn biểu hiện đùn đẩy, né tránh trách nhiệm theo thẩm quyền trong việc giải quyết các vướng mắc, tồn tại trong công tác bồi thường GPMB.

## **I. MỤC TIÊU**

**1.** Huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động tạo sự đồng thuận cao trong Nhân dân đối với công tác giải phóng mặt bằng triển khai thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện.

**2.** Tạo sự thống nhất của các cấp ủy đảng, chính quyền, Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị- xã hội trong việc xác định vị trí, vai trò quan trọng của công tác dân vận trong GPMB; thống nhất quy trình, cách thức tổ chức, phân công nhiệm vụ và sự phối hợp giữa các tổ chức, cá nhân; nâng cao ý thức, trách nhiệm của đội ngũ cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức trong công tác dân vận thực hiện GPMB, tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, hạn chế phát sinh khiếu nại, tố cáo, góp phần ổn định chính trị, bảo đảm an ninh, trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

**3.** Công tác dân vận trong việc GPMB phải thực hiện đồng bộ, hiệu quả, đảm bảo 100% các dự án trọng điểm của huyện triển khai trong giai đoạn 2022-2025 hoàn thành đúng tiến độ, góp phần hoàn thành các chỉ tiêu Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ XXV, nhiệm kỳ 2020- 2025 đã đề ra.

## **II. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP**

### **1. Tập trung huy động sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị**

Xác định công tác GPMB là việc làm khó, phức tạp ảnh hưởng trực tiếp đến lợi ích của người dân nên tiềm ẩn nguy cơ gây mất an ninh, trật tự tại cơ sở vì vậy công tác tuyên truyền, vận động phải được coi trọng và phải đi trước một bước trước khi triển khai các dự án. Đồng thời, cần có sự tập trung vào cuộc quyết liệt, phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị, trong đó đề cao vai trò lãnh đạo của các cấp ủy Đảng, sự quản lý điều hành của chính quyền, sự vào cuộc của Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong việc triển khai đồng bộ, nhất quán, kịp thời, nhất là trong công tác tuyên truyền vận động Nhân dân.

Hằng năm, chính quyền, Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội từ huyện đến cơ sở xây dựng kế hoạch triển khai tuyên truyền, vận động ngay từ khi công khai quy hoạch các dự án; trong đó chú trọng sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất, thường xuyên, liên tục giữa chính quyền với hệ thống dân vận, MTTQ và các tổ chức chính trị- xã hội. Chính quyền các cấp và các cơ quan chức năng chủ động sớm cung cấp thông tin dự án cho hệ thống dân vận, Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị- xã hội; tổ chức tập huấn, bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng nghiệp vụ liên quan cho đội ngũ cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên trực tiếp tham gia công tác tuyên truyền, vận động.

UBND huyện xây dựng kế hoạch, cụ thể hoá các quy định của Nhà nước về

công tác GPMB để triển khai thực hiện, bảo đảm phù hợp với tình hình thực tế của địa phương. Trước khi triển khai thực hiện công tác GPMB mỗi dự án, lãnh đạo UBND huyện phải trực tiếp tổ chức hội nghị triển khai đến các cơ quan chuyên môn, các xã, thị trấn liên quan, Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị- xã hội huyện. Thành lập Tổ tuyên truyền, vận động tổ chức, hộ gia đình, cá nhân chấp hành các quy định của pháp luật trong việc thực hiện dự án; hỗ trợ kinh phí cho Tổ tuyên truyền thực hiện nhiệm vụ theo quy định.

## **2. Đổi mới nội dung, phương pháp, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác vận động tuyên truyền**

Công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận là nhiệm vụ trọng tâm trong quá trình thực hiện công tác GPMB. Nội dung cơ bản là tuyên truyền về mục đích, ý nghĩa, quy mô của dự án trong kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương, những tác động tích cực của dự án đến đời sống, sản xuất, kinh doanh của người dân trong khu vực thực hiện dự án. Công khai những cơ chế, chính sách liên quan đến công tác bồi thường GPMB, hỗ trợ và tái định cư; quy trình thủ tục các bước trong GPMB nhằm nâng cao nhận thức, hiểu rõ quyền và lợi ích, trách nhiệm và nghĩa vụ, tạo sự đồng thuận cao trong Nhân dân khi thực hiện công tác GPMB để triển khai các dự án.

Đa dạng hóa các hình thức tuyên truyền, vận động; thông qua các tổ chức trong hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở hướng đến từng nhóm đối tượng (*cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên...*), tổ chức họp dân, triển khai vận động từng người, từng hộ gia đình, qua hệ thống truyền thanh, các tổ công tác,... Đối với những trường hợp cá biệt, khó vận động thì cử người có uy tín đến để vận động, thuyết phục, dùng số đông người dân đồng thuận để vận động số ít người chưa đồng thuận.

Phương pháp vận động phải đa dạng, phong phú, phù hợp với từng đối tượng, từng hoàn cảnh, thời điểm cụ thể. Coi tuyên truyền, vận động, thuyết phục là biện pháp chính được ưu tiên, cưỡng chế thực hiện là biện pháp cuối cùng khi đã thực hiện đầy đủ, hợp lý, hợp tình, các quy định của Nhà nước mà vẫn không đạt được sự đồng thuận. Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên gương mẫu thực hiện nghĩa vụ công dân và tích cực vận động gia đình, người thân thực hiện chủ trương, chính sách GPMB theo phương châm “Dễ làm trước, khó làm sau”.

Để công tác tuyên truyền, vận động có hiệu quả, trước hết phải nắm tình hình Nhân dân để phân loại đối tượng cần tuyên truyền, vận động. Tùy từng dự án cụ thể, xác định chia nhóm đối tượng tuyên truyền, vận động: Nhóm có gia đình người thân là đảng viên; nhóm cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng vũ trang; nhóm gia đình có hội viên thuộc từng tổ chức chính trị- xã hội,... để có hình thức

vận động phù hợp; trong đó, đặc biệt coi trọng và phát huy vai trò của những người có uy tín, có sức ảnh hưởng trong Nhân dân để tham gia tuyên truyền, vận động. Phát huy vai trò tiên phong gương mẫu của cán bộ, đảng viên gắn trách nhiệm cho các tổ chức, cá nhân thông qua việc giao nhiệm vụ.

Tăng cường công tác tiếp xúc công dân, tiếp xúc, đối thoại, lắng nghe ý kiến của Nhân dân, tạo mọi điều kiện cho Nhân dân tham gia đóng góp ý kiến ngay từ khi lập quy hoạch các dự án theo quy định; quan tâm, lắng nghe những tâm tư nguyện vọng của Nhân dân để có biện pháp giải quyết thỏa đáng, đảm bảo các quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân theo đúng quy định nhằm hạn chế đơn thư khiếu nại, tố cáo liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, phòng ngừa và ngăn chặn phát sinh “điểm nóng”.

Đối với mỗi dự án, trước khi triển khai, chủ đầu tư, cơ quan, địa phương liên quan biên tập tài liệu tuyên truyền về sự cần thiết, tầm quan trọng, lợi ích đem lại của dự án đối với cộng đồng và sự phát triển của huyện, về chính sách giải phóng mặt bằng và các hồ sơ, văn bản làm căn cứ pháp lý để thực hiện dự án, các văn bản trả lời ý kiến, kiến nghị của người dân liên quan đến GPMB thực hiện dự án... Nội dung tài liệu bảo đảm thông điệp nhất quán khi triển khai tuyên truyền, vận động Nhân dân.

### **3. Đẩy mạnh thực hiện công tác giáo dục, phổ biến kiến thức pháp luật về đất đai, quản lý đô thị, giải phóng mặt bằng**

Tăng cường đổi mới, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai, GPMB, an ninh trật tự; nhằm nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm và sự đồng thuận của Nhân dân. Tổ chức bồi dưỡng, tập huấn nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ thực hiện công tác tuyên truyền, vận động trong GPMB; củng cố đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên của các tổ chức trong hệ thống chính trị đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ trong công tác tuyên truyền về chính sách GPMB.

UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Phòng Tư pháp, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý Trật tự giao thông, xây dựng và môi trường huyện, Hội đồng Phổ biến giáo dục pháp luật huyện xây dựng chương trình tuyên truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về đất đai, quản lý đô thị, GPMB; Trung tâm Văn hóa- Thông tin và Thể thao huyện, các cơ quan thông tin đại chúng thực hiện các nội dung tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh từ huyện đến cơ sở.

### **4. Kết hợp tuyên truyền vận động với kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm**

Công tác GPMB liên quan đến quyền lợi trực tiếp của người dân nên thường phát sinh những vấn đề xã hội phức tạp, đơn thư khiếu nại, tố cáo. Do đó, để tạo lòng tin của Nhân dân trong quá trình tuyên truyền, vận động việc thu hồi đất, bồi thường GPMB, cần tăng cường kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm các vi phạm.

Ủy ban MTTQ chỉ đạo nâng cao hiệu quả hoạt động của Ban Thanh tra nhân dân, Ban Giám sát đầu tư cộng đồng trong việc phát hiện, ngăn ngừa các tiêu cực trong quá trình triển khai các bước thực hiện công tác GPMB. Tăng cường nắm tình hình, trao đổi thông tin giữa các tổ chức, đoàn thể trong thực hiện tuyên truyền, vận động người dân đồng thuận GPMB.

Chính quyền các cấp tăng cường công tác quản lý đất đai; thường xuyên thanh tra, kiểm tra, giám sát thực hiện công tác GPMB để kịp thời chấn chỉnh, ngăn chặn những sai phạm; đồng thời, kiên quyết xử lý nghiêm những trường hợp cố ý vi phạm như: Lấn chiếm đất đai, xây dựng, trồng cây, tạo lập trái phép tài sản trên đất nhằm mục đích trục lợi khi Nhà nước thu hồi đất; thực hiện nghiêm việc cưỡng chế kiểm đếm, cưỡng chế thu hồi đất và bảo vệ thi công đối với các trường hợp cố tình chống đối, không chấp hành quyết định thu hồi đất của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Công an huyện chỉ đạo, tổ chức lực lượng nắm chắc tình hình, tư tưởng người dân tại địa bàn GPMB thực hiện các dự án, báo cáo, tham mưu Thường trực Huyện uỷ, UBND huyện có biện pháp lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời; tham gia tuyên truyền, vận động và bố trí lực lượng triển khai phương án bảo vệ thi công, áp dụng các biện pháp hành chính (nếu có) theo quy định. Thực hiện tốt công tác bảo đảm an ninh trật tự, xử lý nghiêm những đối tượng lợi dụng dân chủ kích động, lôi kéo người dân chống đối, cản trở thực hiện GPMB.

### **5. Đẩy mạnh công tác dân vận chính quyền, phát huy vai trò trách nhiệm người đứng đầu, phát huy dân chủ ở cơ sở**

Tăng cường trách nhiệm của chính quyền trong việc đẩy mạnh công tác dân vận; phát huy vai trò trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền địa phương; tích cực cải cách thủ tục hành chính, đảm bảo dân chủ, công khai, minh bạch trong công tác GPMB.

Thực hiện nghiêm Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh về ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh ban hành về quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 70/2020/QĐ/UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Thực hiện việc công khai minh bạch về chủ trương đầu tư, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; thông báo thu hồi đất; phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư theo quy định để người có đất Nhà nước thu hồi được tham gia ý kiến trước khi cấp

có thẩm quyền quyết định; tuyên truyền để Nhân dân nắm được trách nhiệm và nghĩa vụ cũng như quyền lợi trong thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

Phát huy vai trò của Ban Chỉ đạo thực hiện Quy chế dân chủ ở cơ sở, chỉ đạo thực hiện nghiêm túc Pháp lệnh số 34/2007/PL-UBTVQH ngày 20/4/2007 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về thực hiện dân chủ ở xã, phường, thị trấn. Thực hiện tốt phương châm “*Dân biết, dân bàn, dân làm, dân giám sát, dân kiểm tra, dân thụ hưởng*”. Giải quyết kịp thời các bức xúc, kiến nghị của người dân liên quan đến quyền lợi, chính sách an sinh xã hội, an ninh trật tự, vệ sinh môi trường,... trong công tác bồi thường GPMB. Tăng cường giáo dục đạo đức công vụ, nâng cao ý thức trách nhiệm, thái độ phục vụ Nhân dân của đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức trực tiếp thực hiện nhiệm vụ liên quan đến công tác GPMB.

### **6. Công tác thi đua, khen thưởng biểu dương nhân rộng các điển hình**

UBND huyện thường xuyên kiểm tra tiến độ GPMB đối với từng dự án, định kỳ hằng năm tổ chức kiểm tra đánh giá, tổng kết công tác GPMB, chỉ ra những cách làm sáng tạo, hiệu quả; làm rõ những tồn tại, hạn chế, vướng mắc để rút kinh nghiệm. Đồng thời, động viên khen thưởng những tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận GPMB thực hiện dự án.

Ban Dân vận Huyện ủy tham mưu đẩy mạnh phong trào thi đua "Dân vận khéo" trên lĩnh vực GPMB, chú trọng nhân rộng cách làm hay, sáng tạo; đề xuất biểu dương, khen thưởng kịp thời đối với tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân đồng thuận và những hộ dân gương mẫu thực hiện đúng tiến độ, thời gian quy định để tạo sức lan tỏa trong Nhân dân.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. UBND huyện chỉ đạo các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các nội dung của Nghị quyết; thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đánh giá tình hình thực hiện của các cấp chính quyền về công tác dân vận trong việc GPMB. Chỉ đạo công khai cắm mốc các đồ án quy hoạch đã được phê duyệt để làm căn cứ quản lý, ngăn chặn sớm vi phạm.

2. Đảng ủy các xã, thị trấn căn cứ Nghị quyết và tình hình thực tế địa phương ban hành Nghị quyết chuyên đề về tăng cường công tác dân vận của cả hệ thống chính trị trong công tác GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn.

3. Ban Tuyên giáo Huyện ủy tập trung tuyên truyền, phổ biến quán triệt nội dung Nghị quyết; thường xuyên phản ánh kết quả thực hiện của các địa phương, đơn vị; tuyên truyền, nhân rộng các mô hình, điển hình “Dân vận khéo”, biểu dương gương người tốt, việc tốt trong lĩnh vực GPMB.

4. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội huyện theo chức

năng, nhiệm vụ chỉ đạo cơ sở tăng cường tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và các tầng lớp Nhân dân đồng thuận trong công tác GPMB thực hiện các dự án theo kế hoạch.

5. Đảng uỷ Công an huyện chỉ đạo công an các xã, thị trấn tăng cường phối hợp kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất đai tại địa bàn quản lý; kịp thời tham mưu xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật.

6. Các đồng chí ủy viên Ban Thường vụ Huyện uỷ, Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ huyện có trách nhiệm chỉ đạo các xã, thị trấn được phân công phụ trách thực hiện Nghị quyết này; đồng thời thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện

7. Giao Ban Dân vận Huyện uỷ chủ trì, phối hợp với UBND huyện và các đơn vị liên quan thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc triển khai, thực hiện Nghị quyết. Tham mưu Ban Thường vụ Huyện uỷ hằng năm đánh giá kết quả hoạt động của khối dân vận, các cơ quan, đơn vị trong việc tham mưu, tuyên truyền thực hiện Nghị quyết, tổ chức sơ kết và tổ chức tổng kết thực hiện Nghị quyết vào quý IV năm 2025.

Nghị quyết này được phổ biến đến chi bộ./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh uỷ (b/cáo),
- Ban Dân vận Tỉnh uỷ (b/cáo)
- Thường trực Huyện uỷ,
- Thường trực HĐND, lãnh đạo UBND huyện,
- Các đồng chí Huyện uỷ viên,
- Các ban, cơ quan trực thuộc Huyện uỷ,
- Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị- xã hội huyện,
- Các chi, đảng bộ trực thuộc Huyện uỷ,
- UBND các xã, thị trấn,
- Lưu Văn thư.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
PHÓ BÍ THƯ**

**Cao Văn Hoàn**