

Số: /QĐ-UBND

Lục Ngạn, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính giá bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT 289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (tại xã Trù Hựu)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NGẠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;*

*Căn cứ các quyết định của UBND tỉnh: Số 1025/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 tỉnh Bắc Giang; số 630/QĐ-UBND ngày 20/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 ban hành kèm theo số 1025/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; số 28/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể; thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích xã, phường, thị trấn; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;*

*Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 343/TTr-TNMT ngày 05/3/2021; Hội đồng thẩm định tại Biên bản thẩm định ngày 10/3/2021,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể để tính giá bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cầu Chũ trên ĐT 289 kéo dài, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (tại xã Trù Hựu), cụ thể như sau:

Đối với đất ở tại nông thôn: Đoạn từ đường rẽ TDP Dốc Đồn đến hết đất nhà ông Hoàng Văn Dung (thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu): Vị trí 1 là: 6.385.000 đồng/m<sup>2</sup>, Vị trí 2 là: 4.182.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**Điều 2.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện; Chủ tịch UBND xã Trù Hựu và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Như Điều 2 (T/h);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hải**