

Số: 03.../NQ-HĐND

Tân Yên, ngày 29 tháng 3 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cao Thượng,
huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN
KHOÁ XIX, KỲ HỌP THỨ 9**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 21/6/2011 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030 (tỷ lệ 1/5000);

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-UBND ngày 14/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035 (tỷ lệ 1/5000);

Xét Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 25/3/2019 của UBND huyện; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế - xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đến năm 2035 với nội dung sau:

1. Phạm vi, ranh giới, quy mô điều chỉnh quy hoạch

* **Phạm vi:** Bao gồm toàn bộ xã Cao Thượng, thị trấn Cao Thượng; 07 thôn: Vàng, Hậu, Tiền, Lờ, Chợ, Thượng, Hạ của xã Cao Xá; thôn Văn Miếu, một phần thôn Nội Hạc của xã Việt Lập; thôn Chiềng, một phần thôn Húng của xã Liên Sơn.

* **Ranh giới**

- + Phía Bắc giáp xã Phúc Hoà và xã Liên Sơn.
- + Phía Nam giáp xã Việt Lập và xã Liên Chung.
- + Phía Tây giáp xã Cao Xá.
- + Phía Đông giáp xã Hợp Đức.

* **Quy mô:** Tổng diện tích 1.400ha, dân số: 18.500người.

2. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất; quy hoạch giao thông; quy hoạch hệ thống hạ tầng kỹ thuật (có đồ án chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao UBND huyện hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục trình UBND tỉnh Bắc Giang phê duyệt và tổ chức thực hiện sau khi được phê duyệt.

Nghị quyết được Hội đồng nhân dân huyện khóa XIX, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 28 tháng 3 năm 2019./.

Nơi nhận:

- Thường trực TU, HĐND, UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang;
- Thường trực HU, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCTUBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc HU, UBND huyện;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, HS (07 bộ).

CHỦ TỊCH



Lâm Thị Hương Thành