

Số: /UBND- TCKH

Tân Yên, ngày tháng 4 năm 2024

V/v tham gia ý kiến thẩm định
hồ sơ đề nghị thực hiện dự án
“Tera Tech Bắc Giang”.

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang.

Thực hiện Văn bản số 1232/SKHĐT-KTĐN ngày 17/4/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang về việc đề nghị tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị thực hiện dự án “Tera Tech Bắc Giang”. Sau khi xem xét hồ sơ và kiểm tra thực tế tại địa điểm thực hiện dự án, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Dự án “Tera Tech Bắc Giang” của Công ty TNHH Tera Tech Việt Nam dự kiến triển khai thực hiện trên cơ sở thuê nhà xưởng của Công ty Công ty TNHH Fine Industry and Trade Việt Nam

Về tình hình thực hiện dự án của Công ty TNHH Fine Industry and Trade Việt Nam; dự án “Xây dựng xưởng gia công, lắp ráp linh kiện điện tử” được UBND tỉnh Bắc Giang chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 625/QĐ-UBND ngày 22/9/2017, giãn tiến độ đầu tư tại Quyết định số 56/QĐ-SKHĐT ngày 17/3/2020 của sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh với mục tiêu gia công và lắp ráp linh kiện điện tử, diện tích được chấp thuận khoảng diện tích sử dụng khoảng 4.500m², tổng vốn đầu tư 14,9 tỷ đồng, thời hạn thực hiện dự án 49 năm; đi vào hoạt động từ tháng 11/2020; công ty đã chấp hành các quy định trong quá trình đầu tư, xây dựng và hoạt động dự án tại địa phương: được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuê với diện tích 4.166,5m² (Giấy chứng nhận số CS00553/Q02 ngày 19/12/2019); Sở Xây dựng thẩm định thiết kế bản vẽ thi công, phòng Kinh tế và hạ tầng huyện thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành đưa dự án vào hoạt động (giai đoạn 1) tại Công văn số 138/KTHT-TBKT ngày 30/8/2019 với các hạng mục theo hồ sơ thiết kế được duyệt; đến nay, dự án đang hoạt động, không có hành vi sai phạm về xây dựng, đất đai.

Địa điểm đăng ký thực hiện dự án của Nhà đầu tư đảm bảo theo quy định của pháp luật là nhà xưởng của Công ty TNHH Fine Industry and Trade Việt Nam trên cơ sở vị trí dự án được UBND tỉnh chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án tại vị trí Lô CNHT2 và một phần lô CNM3, Cụm công nghiệp Đồng Đình, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang (Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 30/01/2024); công trình nhà đầu tư dự kiến thuê để thực hiện dự án không xảy ra tranh chấp hay bị kê biên.

2. Về các nội dung đề nghị thực hiện dự án “Tera Tech Bắc Giang” của Công ty TNHH Tera Tech Việt Nam; UBND huyện nhất trí với đề nghị thực hiện

dự án của nhà đầu tư thực hiện trên cơ sở thuê nhà xưởng của công ty TNHH Fine Industry and Trade Việt Nam tại Lô CNHT2 và một phần lô CNM3, Cụm công nghiệp Đồng Đình, huyện Tân Yên.

Chủ tịch UBND huyện báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Giang theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HU, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT, TN&MT huyện;
- Trung tâm VHNTTT huyện;
- UBND thị trấn Cao Thượng;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT, TCKH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đức Hùng