

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂN YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-XPVPHC

Tân Yên, ngày 25 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 02/BB-VPHC của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên được lập ngày 18/01/2022 đối với ông La Văn Tấn (Địa chỉ: Thôn Cao Kiên, xã Tân Trung, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang); Địa điểm xây dựng: Lô đất số 07, tờ bản đồ số 28, khu Đồng Xuân, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Theo Tờ trình số 21/TTr-TTPTQĐ&QLTTGTXDMMT ngày 20/01/2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên về việc xử phạt hành chính trong lĩnh vực trật tự xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có tên sau đây:

1. Ông La Văn Tấn

- Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 13/10/1968

- Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Kinh doanh.

Nơi ở hiện tại: Thôn Cao Kiên, xã Tân Trung, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Số CCCD: 024068006464

Ngày cấp: 09/05/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp đối với trường hợp cấp phép xây dựng mới, cụ thể: tại thời điểm kiểm tra, trên lô đất 07, tờ bản đồ số 28, Khu Đồng Xuân, Tổ dân phố Bùng, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang, ông La Văn Tấn đang tổ chức thi công xây dựng 02 văng sau tại tầng 02 và 03 (kích thước mỗi văng là: dài 7m, rộng 0,45m), sai so với giấy phép xây dựng được cấp (Trong giấy phép xây dựng số 100/GPXD cấp ngày 10/12/2021 không được cơ quan có thẩm quyền cấp 02 văng trên).

3. Quy định tại điểm a, khoản 4, Điều 15, Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Ông La Văn Tấn tích cực giúp đỡ cơ quan chức năng phát hiện vi phạm và xử lý vi phạm hành chính

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt hành chính: Phạt tiền

Cụ thể với mức phạt bằng số: 10.000.000 đồng, bằng chữ: Mười triệu đồng chẵn.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính (ngày 18/01/2021), ông La Văn Tấn phải làm thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh giấy phép xây dựng.

Hết thời hạn trên, ông La Văn Tấn không xuất trình giấy phép xây dựng được điều chỉnh với người có thẩm quyền xử phạt thì ông La Văn Tấn buộc phải tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông La Văn Tấn là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông La Văn Tấn có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông La Văn Tấn không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông La Văn Tấn bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt vào Tài khoản số 7111, mã chương 419, mã nội dung kinh tế 4299 xử phạt vi phạm hành chính của UBND huyện Tân Yên, tại Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên; địa

chỉ: thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Ông La Văn Tấn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Tân Yên để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên, UBND thị trấn Nhã Nam để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: Hồ Sơ.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Toàn