

Số: **827** /QĐ-UBND

Lục Nam, ngày **26** tháng **8** năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất công ích, đất giao thông, đất thủy lợi nội đồng
do UBND xã quản lý để xây dựng cửa hàng kinh doanh
xăng dầu loại II, xã Thanh Lâm, huyện Lục Nam**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định số 569/2014/QĐ-UBND ngày 28/8/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ủy quyền thu hồi đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 858/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về trình tự, thủ tục khi Nhà nước giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số điểm cụ thể về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 07/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các công trình dự án được phép thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2019 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 39/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang về việc thông qua danh mục các công trình dự án được phép thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2020 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 147/QĐ-UBND ngày 28/02/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Lục Nam;

Căn cứ Thông báo số 141/TB-UBND ngày 09/6/2020 của UBND huyện Lục Nam V/v thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II xã Thanh Lâm, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên - MT tại Tờ trình số 930 /TTr-TNMT ngày 20/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi với tổng diện tích: 648,9 m² đất công ích, đất giao thông, đất thủy lợi nội đồng do UBND xã đang quản lý.

2. Địa điểm vị trí thu hồi: Thôn Hồ, xã Thanh Lâm, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

3. Lý do thu hồi: Thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu loại II xã Thanh Lâm.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thanh Lâm có trách nhiệm: Niêm yết công khai quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Lâm, nhà văn hóa thôn Hồ.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện Lục Nam có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Lục Nam.

3. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Lục Nam, UBND xã Thanh Lâm phối hợp thực hiện chỉnh lý giấy chứng nhận, hồ sơ địa chính, đối với các thửa đất thu hồi trong dự án tại Điều 1.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND&UBND huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng KT&HT, Phòng Tài chính - KH, Giám đốc chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND xã Thanh Lâm và các tổ chức, cá nhân có liên quan trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Như điều 3 (T/H);
- Chủ tịch, PCT UBND Lương Thế Tuấn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Lương Thế Tuấn

**DANH SÁCH THU HỒI DIỆN TÍCH ĐẤT NÔNG NGHIỆP, ĐẤT GT, TL ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
XÂY DỰNG CỬA HÀNG KD XĂNG DẦU LOẠI II XÃ THANH LÂM, HUẬN LỤC NAM**

(Kèm theo Quyết định số **827** /QĐ-UBND ngày **26** / **8** /2020 của UBND huyện Lục Nam)

STT	Họ và tên	Số thửa	Số tờ bản đồ	Địa chỉ thửa đất	Tổng diện tích cả thửa	Diện tích thu hồi (m ²)			Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất
						Tổng DT thu hồi (m ²)	Trong chỉ giới (m ²)	Ngoài chỉ giới (m ²)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	UBND xã	12	01	Thôn Hồ	338,4	338,4	338,4	0.0	0.0	LUC
		19	01	Thôn Hồ	25,6	25,6	25,6	0.0	0.0	DGT
		09	01	Thôn Hồ	225,2	163,5	163,5	0.0	61.7	DTL
		10	01	Thôn Hồ	1.424,7	89,8	89,8	0.0	1.334,9	DGT
		24	01	Thôn Hồ	126,6	31,6	31,6	0.0	95	DTL
Tổng cộng					2.140,5	648,9	648,9	0.0	1.491,6	