

Số: *121* /TB-UBND

Lục Nam, ngày *11* tháng 5 năm 2017

## THÔNG BÁO

### **Kết luận cuộc làm việc Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân với UBND xã Chu Điện ngày 11/5/2017**

Ngày 11/5/2017, Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân tổ chức cuộc làm việc xem xét đơn đốc giải quyết một số vụ việc đơn thư, tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết đơn tồn đọng trên địa bàn xã Chu Điện. Thành phần làm việc gồm có: Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân – chủ trì, đại diện lãnh đạo các cơ quan: Thanh tra, Phòng Tài nguyên MT, Ban tiếp công dân – Văn phòng HĐND&UBND huyện; UBND xã Chu Điện: Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND và cán bộ Địa chính XD, cán bộ theo dõi công tác tiếp công dân, giải quyết đơn thư xã.

Sau khi nghe UBND xã Chu Điện và các cơ quan báo cáo tình hình và tiến độ giải quyết các vụ việc đơn thư KNTC, PAKN của công dân, việc tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết đơn trên địa bàn xã Chu Điện. Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân - chủ trì cuộc họp-kết luận như sau:

Trong thời gian qua, các cơ quan chuyên môn huyện, UBND xã đã có cố gắng, tập trung tăng cường công tác giải quyết đơn thư, KNTC, tổ chức thực hiện các kết luận, quyết định giải quyết đơn thư đã có hiệu lực pháp luật trên địa bàn. Tuy nhiên, kết quả giải quyết vẫn còn chậm thời gian, chưa đạt so với yêu cầu đề ra. Để tập trung cao cho công tác giải quyết đơn thư KNTC, tổ chức thực hiện dứt điểm Quyết định giải quyết đơn thư trên địa bàn; Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân yêu cầu Thanh tra, Phòng Tài nguyên và MT huyện, UBND xã tiếp tục tập trung giải quyết các vụ việc tồn đọng và mới phát sinh; tăng cường tiếp xúc, đối thoại với công dân trong quá trình giải quyết vụ việc; kịp thời báo cáo UBND huyện qua Ban tiếp công dân huyện để theo dõi, tổng hợp. Phân công giải quyết cụ thể như sau:

#### **1. Thanh tra huyện:**

- Báo cáo và tham mưu văn bản của UBND huyện giải quyết đơn của công dân tố cáo ông Hoàng Công Bê có sai phạm trong lĩnh vực đền bù GPMB khu Độc Mắt, xã Bảo Đài. Thời gian xong trong tháng 5/2017.

#### **2. Phòng Tài nguyên và MT huyện:**

- Báo cáo và tham mưu văn bản của Chủ tịch UBND huyện giải quyết đơn của ông Trần Đức Gia – trú tại thôn An Thuần, xã Bảo Đài về việc tranh chấp đất ở tại thôn Xuân Phong, xã Chu Điện với bà Đào Thị Ngọc Lanh – P. Ngô Quyên, Tp. Bắc Giang. Thời gian xong trong tháng 5/2017.

- Báo cáo và tham mưu văn bản của Chủ tịch UBND huyện giải quyết đơn của ông Đồng Văn Ghè - thôn Mẫu Sơn, xã Chu Điện về việc tranh chấp đất với hộ ông Nguyễn Văn Rôm – người cùng thôn. Thời gian xong trong tháng 5/2017.

- Chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định chỉnh sửa, cấp lại GCN QSDĐ cho ông Nguyễn

Văn Xông – thôn Hà Tú, xã Chu Điện. Thời gian thực hiện xong trước ngày 25/5/2017.

### 3. UBND xã Chu Điện

Đối với việc thực hiện Quyết định số 489/QĐ-CT ngày 18/6/2002 giải quyết đơn KN của 04 hộ dân thôn Mẫu Sơn, xã Chu Điện; yêu cầu UBND xã Chu Điện thực hiện các nội dung sau:

- Tổ chức cuộc làm việc với thôn Mẫu Sơn, các hộ ông Chu Văn Cón, Chu Văn Ong để thống nhất biện pháp tổ chức thực hiện Quyết định số 489/QĐ-CT, cụ thể theo hướng:

+ Chỉ đạo thôn Mẫu Sơn, xã Chu Điện thực hiện việc thanh toán hoàn trả lại công dân số tiền mua đất ông Ngô Đức Hiến – huyện Lạng Giang đã nộp cho thôn năm 1994 theo chế độ quy định của Nhà nước.

+ Trong trường hợp không thống nhất được biện pháp giải quyết giữa thôn Mẫu Sơn và hộ dân mua đất của thôn năm 1994, hướng dẫn công dân có đơn khởi kiện tranh chấp hợp đồng giao dịch dân sự tại TAND theo quy định.

- Về việc tranh chấp đất giữa hộ ông Chu Văn Cón và hộ ông Chu Văn Ong: UBND xã tổ chức thực hiện việc giải quyết tranh chấp đất đai theo đúng quy định tại Hướng dẫn số 09/HD-UBND ngày 04/3/2016 của UBND huyện về trình tự, thủ tục hòa giải tranh chấp đất đai, xử lý vi phạm pháp luật về đất đai đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND xã, thị trấn. Trong trường hợp hòa giải không thành thì hướng dẫn công dân có đơn khởi kiện tại TAND theo quy định (*đất đã được cấp GCN QSDĐ*).

Kết quả tổ chức thực hiện yêu cầu UBND xã có văn bản báo cáo Chủ tịch UBND huyện, Thanh tra, Phòng Tài nguyên MT huyện trước ngày 10/6/2017.

Trên đây là kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân tại cuộc làm việc với UBND xã Chu Điện. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện. Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo đến các cá nhân, đơn vị có liên quan được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Lưu: VT, TCD.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra, Phòng TNMT huyện;
- UBND xã Chu Điện;
- LĐVP, CVNC.

TL. CHỦ TỊCH  
KT. GIÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ VĂN PHÒNG



Vũ Thị Hoài Nam

