

Số: 36 /TB-UBND

Lục Nam, ngày 06 tháng 4 năm 2016

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của PCT UBND huyện Đặng Văn Nhân tại cuộc họp kiểm điểm kết quả thực hiện GPMB dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, TT Đồi Ngô

Ngày 05/4/2016, Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân tổ chức cuộc họp kiểm điểm tiến độ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, thị trấn Đồi Ngô và triển khai kế hoạch trong thời gian tới. Tham dự có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên- MT, Trung tâm phát triển quỹ đất & CCN, Công an, đại diện Thường trực Đảng ủy, HĐND, UBND xã, cán bộ địa chính, Bí thư Chi bộ, Tổ trưởng Tổ dân phố: Thanh Tân, Thân Bình, Thân Phú và Công ty CPXD & TM Duy Anh. Sau khi nghe Giám đốc Trung tâm PTQĐ & CCN huyện báo cáo và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân- Chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

Trong thời gian qua các cơ quan chuyên môn của huyện, Đảng ủy, UBND thị trấn Đồi Ngô, các cơ quan, đơn vị liên quan và Công ty CPXD & TM Duy Anh đã có nhiều cố gắng thực hiện tuyên truyền, vận động và thực hiện GPMB dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, thị trấn Đồi Ngô. Kết quả đến nay đã tổ chức tuyên truyền, vận động được 59/161 hộ gia đình nhận tiền, đạt 37%, số tiền 4,2/25,443 tỷ đồng, đạt 16,5%, số diện tích là 1,7/12,5ha, đạt 14%; cơ bản cán bộ, đảng viên và nhân dân đã có sự thay đổi về nhận thức thực hiện dự án. Tuy nhiên, tiến độ GPMB còn chậm so với kế hoạch; một số cán bộ, đảng viên và người dân còn chưa đồng thuận nhận tiền theo phương án và có tư tưởng nghe ngóng, chờ đợi; sự phối hợp giữa các cơ quan và UBND thị trấn Đồi Ngô còn chưa nhịp nhàng, chưa chặt chẽ và động bộ...

Trong thời gian tới để thực hiện hoàn thành công tác GPMB thực hiện dự án theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 89/TB-UBND ngày 21/3/2016; Phó Chủ tịch UBND huyện yêu cầu thực hiện tốt một số nhiệm vụ như sau:

1. Thị trấn Đồi Ngô

- Đảng ủy, UBND thị trấn Đồi Ngô cần xác định rõ đây là nhiệm vụ trọng tâm cần phải tập trung lãnh, chỉ đạo tổ chức thực hiện trong năm 2016. Khi hoàn thành nhiệm vụ sẽ góp phần xây dựng thị trấn Đồi Ngô trở thành đô thị loại 4 vào năm 2020 theo Nghị quyết của Đảng bộ huyện cũng như Đảng bộ thị trấn Đồi Ngô nhiệm kỳ 2015-2020 đã đề ra, tạo tiền đề thu hút các dự án khác đầu tư vào địa bàn thị trấn Đồi Ngô.

- Phối hợp với Trung tâm PTQĐ & CCN huyện tổ chức hội nghị để tuyên truyền, vận động và giải thích cho cán bộ, đảng viên và nhân dân nhận thức rõ mục

đích, ý nghĩa và các chế độ, chính sách liên quan của việc thực hiện GPMB để thực hiện dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, thị trấn Đồi Ngô.

- Phối hợp với Trung tâm PTQĐ & CCN huyện rà soát, phân loại các đối tượng; phân công cán bộ, lãnh đạo tuyên truyền, vận động cán bộ, đảng viên và hộ gia đình, người thân gương mẫu nhận tiền theo phương án đã được phê duyệt và sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Kịp thời giải thích và làm rõ các chế độ, chính sách liên quan tới công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB. Thường xuyên tổng hợp, báo cáo và cùng tháo gỡ khó khăn, vướng mắc có liên quan.

2. Trung tâm PTQĐ & CCN huyện

- Tham mưu giúp UBND huyện thành lập Tổ công tác tuyên truyền, vận động các hộ gia đình chấp hành nhận tiền theo phương án đã được phê duyệt, trong đó: Tổ trưởng là 01 Phó Giám đốc Trung tâm PTQĐ & CCN huyện, Tổ phó thường trực là 01 Phó Bí thư Đảng ủy thị trấn Đồi Ngô, Tổ phó là 01 PCT HĐND và PCT UBND thị trấn, thành viên là các ban, ngành của thị trấn Đồi Ngô, cán bộ Trung tâm PTQĐ & CCN, Công an, Tài nguyên- MT huyện. Tổ công tác có nhiệm vụ xây dựng kế hoạch chi tiết, phân công nhiệm vụ cụ thể của các thành viên phụ trách từng hộ gia đình trên địa bàn các Tổ dân phố để tuyên truyền, vận động chấp hành nghiêm chế độ chính sách liên quan; kịp thời tổng hợp kết quả về UBND huyện thông qua Trung tâm PTQĐ & CCN huyện.

- Chủ trì phối hợp với Đài Truyền thanh- Truyền hình huyện và các cơ quan liên quan xây dựng chương trình tuyên truyền về thực hiện dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, thị trấn Đồi Ngô để thống nhất tuyên truyền, vận động trên Đài truyền thanh- Truyền hình huyện, đài truyền thanh thị trấn Đồi Ngô và loa truyền thanh Tổ dân phố liên quan.

- Tiếp tục phối hợp chặt chẽ với UBND thị trấn Đồi Ngô, Công ty CPXD & TM Duy Anh thực hiện chi trả tiền GPMB theo quy định. Rà soát, kiểm tra thực tế những hộ có diện tích ảnh hưởng của việc phải thu hồi mà không có khả năng canh tác để thống nhất biện pháp giải quyết; tham mưu văn bản xin ý kiến UBND tỉnh cho đền bù, hỗ trợ GPMB phần tài sản tạo lập trên đất xây dựng không hợp pháp.

- Thường xuyên tổng hợp kết quả thực hiện, những khó khăn, vướng mắc và biện pháp thực hiện thời gian tới báo cáo Chủ tịch UBND huyện thông qua Văn phòng HĐND & UBND huyện; thời gian gửi trước 15 giờ ngày thứ năm hàng tuần vào địa chỉ email: Toanlt_lucnam@bacgiang.gov.vn.

3. Công ty Cổ phần Xây dựng và Thương mại Duy Anh: Phối hợp chặt chẽ với Trung tâm PTQĐ & CCN, UBND thị trấn Đồi Ngô và các Tổ dân phố Thanh Bình, Thanh Tân, Thân Bình trong việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để cùng GPMB đảm bảo theo kế hoạch.

4. Văn phòng HĐND & UBND huyện: Tham mưu giúp UBND huyện văn bản gửi tới Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có cán bộ mà gia đình trong diện có đất thu hồi GPMB chưa gương mẫu nhận tiền theo phương án được duyệt; tham mưu đơn đốc, các cơ quan, đơn vị chấp hành nghiêm chỉ đạo theo nội dung trên; hàng tuần tổng hợp kết quả báo cáo Chủ tịch, PCT UBND huyện tại phiên giao ban hàng tuần để kịp thời lãnh, chỉ đạo thực hiện.

Trên đây là ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đặng Văn Nhân tại cuộc họp kiểm điểm tiến độ GPMB dự án khu đô thị mới Đồng Cửa, thị trấn Đồi Ngô. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan quan tâm tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận: 

- TT Huyện uỷ, HĐND huyện (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TN-MT, TT PTQĐ & CCN, Đai TT- TH, Thanh tra huyện (P/h);
- Công an huyện, VKSND, TT viễn thông huyện;
- Đảng ủy, UBND thị trấn Đồi Ngô
(Gửi tới các TDP liên quan);
- Công ty CPXD & TM Duy Anh;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT, Toán.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Tiến Dũng