

Số: /TB-UBND

Lục Nam, ngày tháng 7 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Hoàng Văn Toán tại buổi làm việc giải quyết những vướng mắc trong công tác giải tỏa hành lang kênh Y8 phục vụ làm đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn**

Ngày 16/7/2023, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Hoàng Văn Toán tổ chức buổi làm việc để giải quyết những vướng mắc trong công tác giải tỏa hành lang kênh Y8 phục vụ làm đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn (nay là TT Phương Sơn) và Trường THPT Phương Sơn; tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất và CCN huyện; Đội quản lý trật tự giao thông, xây dựng và môi trường, Giám đốc, Phó Giám đốc và cán bộ phụ trách địa bàn - Xí nghiệp KTCTTL Lục Nam; Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính, Tổ trưởng TDP Sần, TDP Phương Lạn 1, thị trấn Phương Sơn; đại diện lãnh đạo và cán bộ phụ trách dự án Công ty CP Bất động sản Detech land. Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Công ty CP Bất động sản Detech land báo cáo, ý kiến phát biểu của các địa biểu dự họp, Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Hoàng Văn Toán - Chủ trì buổi làm việc kết luận một số nội dung sau:

Trong thời gian qua, các cơ quan, đơn vị, UBND thị trấn Phương Sơn đã tích cực phối hợp với Chủ đầu tư dự án thực hiện tuyên truyền, vận động nhân dân tháo dỡ, di chuyển công trình nằm trên hành lang kênh Y8; Công ty CP Bất động sản Detech land đã hỗ trợ địa phương hoàn thành việc nâng cấp, nạo vét tuyến mương hiện trạng sau khu dân cư QL 31 - phố Sần đảm bảo việc tiêu thoát nước, vệ sinh môi trường... Tuy nhiên, việc triển khai giải tỏa các công trình trên hành lang kênh Y8 còn chậm, hiện nay vẫn còn 4/8 hộ thực hiện tháo dỡ, di chuyển công trình chưa dứt điểm,...

Để đẩy nhanh tiến độ giải tỏa các công trình, sớm bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư thi công tuyến đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn (trong tháng 7/2023), yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND thị trấn Phương Sơn tập trung thực hiện một số nhiệm vụ sau:

#### **1. UBND thị trấn Phương Sơn**

- Kiểm tra rà soát lại hồ sơ, bản đồ địa chính, GCN QSD đất của các hộ gia đình có liên quan (bao gồm cả hộ ông, bà Thư Ánh), xác định rõ phạm vi

ranh giới đất các hộ được giao quyền sử dụng, đất hành lang kênh, đất do địa phương quản lý... để làm cơ sở quản lý theo quy định.

- Tích cực phối hợp với Xí nghiệp KTCTTL Lục Nam, TDP Phố Sần, TDP Phương Lạn 1 tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ tự giác tháo dỡ các công trình trên hành lang kênh Y8 (riêng hộ ông Trịnh Xuân Lực tuyên truyền vận động hộ gia đình tháo dỡ toàn bộ công trình) để sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thi công.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm ngay từ khi mới phát sinh.

## **2. Xí nghiệp KTCTTL Lục Nam**

- Kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ có liên quan tới việc Công ty Khai thác công trình thủy lợi Cầu Sơn (nay là Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Sông Thương) đồng ý cho các hộ dân sử dụng hành lang Kênh Y8 để làm mái vẩy, lối đi... phối hợp với UBND thị trấn Phương Sơn tiếp tục tuyên truyền, vận động, yêu cầu các hộ khẩn trương tự tháo dỡ công trình và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thi công tuyến đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn.

- Phối hợp với Công ty CP bất động sản Detech land báo cáo, đề xuất Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Sông Thương tổ chức kiểm tra thực địa để thống nhất phương án thi công tuyến đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn, đảm bảo an toàn cho hệ thống kênh Y8.

## **3. Công ty CP Bất động sản Detech land**

Chủ động phối hợp với Công ty TNHH MTV KTCTTL Bắc Sông Thương, Xí nghiệp KTCTTL Lục Nam để thống nhất phương án thi công xây dựng tuyến đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn đảm bảo an toàn cho việc quản lý, vận hành tuyến kênh Y8.

Có phương án hỗ trợ máy móc, phương tiện để tháo dỡ các công trình (khi các hộ đề nghị). Triển khai thi công công trình ngay khi được bàn giao mặt bằng, phấn đấu hoàn thành công trình trước năm học mới để phục các cháu học sinh đi lại thuận lợi.

**4. Trung tâm Phát triển quỹ đất và CCN, Đội quản lý trật tự GT, XD và môi trường huyện:** Phối hợp, đôn đốc các đơn vị, UBND thị trấn Phương Sơn trong quá trình thực hiện sớm hoàn thành công tác GPMB để triển khai thi công dự án.

**5. Đề nghị Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi Bắc Sông Thương** quan tâm phối hợp với địa phương, Chủ đầu tư dự án để sớm hoàn thành công tác giải tỏa hành lang kênh Y8, thống nhất phương án thi công tuyến đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn.

Trên đây là ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện Hoàng Văn Toán tại buổi làm việc giải quyết những vướng mắc trong công tác giải tỏa hành lang kênh Y8 phục vụ làm đường kết nối từ QL 31 vào khu dân cư số 2, xã Phương Sơn và Trường THPT Phương Sơn. Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- C.ty TNHH MTVKTCTTL Bắc Sông Thương (p/h);
- Xí nghiệp KTCTTL Lục Nam (p/h);
- Đội QL TTGT, XD&MT, TT PTQĐ&CCN huyện;
- Chủ đầu tư DA (giao Trung tâm PTQĐ&CCN gửi);
- UBND thị trấn Phương Sơn;
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Thanh Liêm**