

Số: /TB-UBND

Lục Nam, ngày tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc triển khai
GPMB dự án Khu dân cư Lan Sơn số 1, huyện Lục Nam**

Ngày 15/7/2023, Chủ tịch UBND huyện tổ chức buổi làm việc triển khai dự án Khu dân cư Lan Sơn số 1, huyện Lục Nam. Tham dự buổi làm việc có Phó Chủ tịch UBND huyện Giáp Văn Ổn; đại diện Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế- Hạ tầng, Công an huyện, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện; lãnh đạo, cán bộ Trung tâm PTQĐ&CCN huyện; Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch UBND, Phó Chủ tịch UBND phụ trách; Chủ tịch MTTQ xã, Công chức Tư pháp – hộ tịch, Công chức Địa chính – xây dựng các xã Yên Sơn, Lan Mẫu; Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn, Phó Trưởng thôn, Trưởng ban Mặt trận khu dân cư các thôn Nội Đình, Nội Chùa, Trại Hai, Yên Thịnh, Đống Vùng xã Yên Sơn và thôn Muối xã Lan Mẫu; Đại diện Nhà đầu tư - Công ty Cổ phần Bất động sản DETECH LAND. Sau khi nghe Trung tâm PTQĐ&CCN huyện báo cáo công tác triển khai, dự kiến kế hoạch Bồi thường GPMB dự án, ý kiến phát biểu của Phó Chủ tịch UBND huyện Giáp Văn Ổn, đại diện Nhà đầu tư dự án và các đại biểu dự họp, Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì cuộc họp kết luận một số nội dung sau:

Dự án Khu dân cư Lan Sơn số 1, huyện Lục Nam có quy mô lớn, đầu tư đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật xã hội, đáp ứng nhu cầu về nhà ở cũng như đời sống của dân cư hiện trạng dọc tuyến đường TL293 và góp phần tạo nguồn thu ngân sách, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội cho huyện Lục Nam, xã Yên Sơn và xã Lan Mẫu. Dự án có diện tích 26,4ha, liên quan đến khoảng 640 hộ gia đình của 06 thôn trên địa bàn xã Yên Sơn và Lan Mẫu; đã có đầy đủ căn cứ pháp lý để triển khai thực hiện. Trong thời gian vừa qua, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, xã Yên Sơn, Lan Mẫu và các thôn có liên quan đã tích cực vào cuộc triển khai, thực hiện, được chính quyền, các tổ chức, cá nhân và nhân dân trên địa bàn đồng thuận, ủng hộ cao.

Thời gian tới, UBND huyện tiếp tục tập trung cao cho công tác lãnh chỉ đạo thực hiện dự án, để đảm bảo hoàn thành GPMB dự án theo kế hoạch, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Đảng ủy-UBND các xã Yên Sơn, Lan Mẫu xác định nhiệm vụ chính trị, tập trung, phối hợp thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Đối với kiến nghị của các thôn và nhân dân về việc di chuyển các ngôi mộ trong phạm vi dự án: UBND huyện tiếp thu và sẽ tổ chức buổi làm việc với xã

Yên Sơn, Lan Mẫu thống nhất giải quyết việc di chuyển của các dự án trên toàn địa bàn 2 xã đảm bảo theo quy định pháp luật và nguyện vọng nhân dân.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện:

- Tham mưu UBND huyện thành lập Hội đồng bồi thường GPMB dự án, các Tổ công tác tuyên truyền, vận động và kiểm kê kiểm đếm để triển khai thực hiện.

- Tham mưu xây dựng Thông báo thu hồ đất để thực hiện dự án, xây dựng Kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án.

- Chủ trì phối hợp với xã Yên Sơn, Lan Mẫu tổ chức làm việc triển khai dự án đến các thôn và nhân dân có đất thu hồi thực hiện dự án.

- Phối hợp với UBND xã Yên Sơn, Lan Mẫu hoàn thiện dự thảo phương án và ứng giải ngân đối với những hộ đồng thuận, ủng hộ dự án.

3. Đảng ủy, UBND các xã Yên Sơn, Lan Mẫu, Ban quản lý các thôn Nội Đình, Nội Chùa, Trại Hai, Yên Thịnh, Đống Vùng xã Yên Sơn và thôn Muối xã Lan Mẫu tập trung phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện triển khai thực hiện kiểm kê, kiểm đếm, xác minh, quy chủ đảm bảo trung thực, khách quan, đúng quy định pháp luật về thu hồi đất.

- Phát huy tinh thần trách nhiệm, gương mẫu đi đầu trong triển khai thực hiện, chấp hành chủ trương, chính sách và quy định pháp luật về thu hồi đất thực hiện dự án; tuyên truyền, vận động người thân và nhân dân đồng thuận, phối hợp, chấp hành chính sách của nhà nước về thu hồi đất.

4. Nhà đầu tư dự án - Công ty Cổ phần Bất động sản DETECH LAND chuẩn bị đầy đủ các điều kiện, kinh phí; phối hợp với các cơ quan, đơn vị, UBND các xã Yên Sơn, Lan Mẫu trong thực hiện các nhiệm vụ GPMB dự án.

5. Giao Phó Chủ tịch UBND huyện Giáp Văn Ôn trực tiếp chỉ đạo công tác bồi thường, GPMB dự án.

Thừa lệnh Chủ tịch, Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan, Đảng ủy- UBND xã Yên Sơn, Lan Mẫu biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TN&MT, KT-HT, Công an huyện, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện, Trung tâm PTQĐ&CCN huyện,
- Đảng ủy, UBND xã Yên Sơn, Lan Mẫu;
- Công ty Cổ phần Bất động sản DETECH LAND;
- VP: LĐ, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Phùng Văn Vĩnh