

Số: /TB-UBND

Lục Nam, ngày tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc kiểm điểm
tiến độ GPMB dự án Khu dân cư mới xã Tam Dị,
huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang**

Ngày 17/7/2023, Phó Chủ tịch UBND huyện Dương Công Định tổ chức buổi làm việc kiểm điểm tiến độ GPMB dự án Khu dân cư mới xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Tham dự buổi làm việc có đại diện các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tư pháp, Công an huyện, Lãnh đạo, cán bộ Trung tâm PTQĐ&CCN huyện; Chủ tịch UBND xã, Phó Chủ tịch UBND xã phụ trách dự án, Trưởng Công an xã, Công chức Địa chính – Xây dựng xã Tam Dị; đại diện Lãnh đạo Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại Duy Anh. Sau khi nghe Trung tâm PTQĐ&CCN huyện báo cáo tiến độ, bồi thường GPMB dự án Khu dân cư mới xã Tam Dị và ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp. Phó Chủ tịch UBND huyện Dương Công Định - Chủ trì cuộc họp kết luận một số nội dung sau:

Tập trung cao thực hiện công tác GPMB dự án Khu dân cư mới xã Tam Dị. Rà soát kỹ, đối chiếu các quy định hiện hành để thực hiện chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB đảm bảo đầy đủ quyền lợi hợp pháp, chính đáng của các hộ dân có đất thu hồi. Tăng cường tuyên truyền, vận động các hộ còn lại đồng thuận, sớm nhận tiền bàn giao mặt bằng. Đối với các hộ có tình chống đối, không chấp hành chính sách bồi thường, hỗ trợ, gây cản trở công tác GPMB dự án thì báo cáo xin ý kiến cơ quan chức năng và tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất. Việc cưỡng chế thu hồi đất phải đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, an toàn, hiệu quả.

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện hoàn hiện hồ sơ gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình Chủ tịch UBND huyện ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất xong trước ngày 20/7/2023. Phối hợp với các cơ quan, UBND xã Tam Dị và Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại Duy Anh hoàn thiện phương án tổ chức cưỡng chế, tham mưu thành lập Ban Cưỡng chế thu hồi đất, phân công nhiệm vụ thành viên Ban cưỡng chế đảm bảo hợp lý, hiệu quả, khoa học và có tính toán đến các trường hợp có thể phát sinh để có phương án xử lý. Làm tốt công tác chuẩn bị các điều kiện pháp lý, cơ sở vật chất, trang thiết bị, máy móc để tổ chức cưỡng chế nhanh, gọn, hiệu quả.

2. Đảng ủy, UBND xã Tam Dị tập trung cao cho công tác chuẩn bị cưỡng chế và tuyên truyền, vận động các hộ chưa đồng thuận. Tăng cường kiểm tra, ngăn chặn việc xây dựng công trình trái phép, trồng cây và tái sản xuất lấn chiếm trong phạm vi đã thu hồi, GPMB. Nắm chắc tình hình nhân dân và đặc biệt là các hộ cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án.

Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện triển khai đợt cao điểm tuyên truyền, vận động trước khi tổ chức cưỡng chế, mục tiêu là hạn chế tối đa số hộ, diện tích phải tổ chức cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất.

3. Công ty Cổ phần xây dựng và thương mại Duy Anh tích cực phối hợp với Trung tâm PTQĐ&CCN huyện, các cơ quan và xã Tam Dị trong hoàn thiện hồ sơ, thủ tục cưỡng chế và tuyên truyền vận động. Làm tốt công tác chuẩn bị cưỡng chế, bố trí đầy đủ phương tiện, máy móc, vật tư, trang thiết bị phục vụ cưỡng chế.

4. Công an huyện tăng cường nắm tình hình và địa bàn tổ chức cưỡng chế, tham mưu UBND huyện đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình tổ chức cưỡng chế và xử lý các vi phạm theo quy định.

5. Đối với đơn thư, kiến nghị của các hộ gia đình liên quan đến công tác GPMB dự án: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện tham mưu UBND huyện trả lời xong trước 30/7/2023.

Thừa lệnh Chủ tịch, Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo đề các cơ quan, đơn vị liên quan, Đảng ủy, UBND xã Tam Dị biết và nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan: TN&MT, Tư pháp, Công an, Trung tâm PTQĐ&CCN huyện;
- Đảng ủy, UBND xã Tam Dị;
- VP: LĐ, CV;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**

Phùng Văn Vĩnh