

Số: 2052/QĐ-XPHC

Lục Nam, ngày 24 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai
đối với ông Nguyễn Quang Thao trú tại thị trấn Chờ,
huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN LỤC NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 8540/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Chủ tịch UBND huyện Lục Nam về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND huyện năm 2023;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 02/BB-VPHC do Ông Nguyễn Văn Quang, Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam lập hồi 8 giờ 30 phút ngày 14/4/2023;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 252/TTr-TNMT ngày 20/4/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau:

1. Tên cá nhân vi phạm: Ông Nguyễn Quang Thao, Giới tính: Nam

Sinh năm: 1967; Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Làm ruộng

Địa chỉ thường trú: Thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Số CMND: 125 759 733, cấp tại Công an tỉnh Bắc Ninh

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Chiếm đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất tại khu vực nông thôn với diện tích là 9861,5m² để sử dụng vào mục đích đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp cụ thể như sau: Ông Nguyễn Quang Thao tự ý sử dụng 9861,5m² đất trên thực địa để xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi, cầu kiện bê tông đúc sẵn và trạm trộn asphalt mà chưa hoàn thành các thủ tục giao đất, cho thuê đất.

Địa điểm vi phạm: thửa đất số 416, tờ bản đồ số 20, thuộc thôn Chiến Thắng, xã Yên Sơn, huyện Lục Nam

Thời điểm bắt đầu vi phạm: Bắt đầu từ ngày 18/3/2022.

(Diện tích đất mà hộ ông Nguyễn Quang Thao chiếm đất đã được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư dự án xây dựng xưởng sản xuất bê tông tươi, cầu kiện bê tông đúc sẵn và bê tông Asphalt tại Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 30/11/2020; nằm trong chỉ giới quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1:500 được phê duyệt tại Quyết định 1826/QĐ-UBND ngày 02/7/2021).

3. Quy định tại: điểm d khoản 2, Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Tình tiết tăng nặng: Không.

5. Tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Tổng số tiền phạt 40.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng*).

b. Hình thức phạt bổ sung: Không

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc thực hiện tiếp thủ tục giao đất, cho thuê đất theo quy định (*quy định tại điểm c khoản 7 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ*).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (*hoàn thiện thủ tục giao đất, cho thuê đất theo quy định*) 60 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm hành chính (quy định tại điểm d khoản 7 Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ), cụ thể:

Số lợi có được do vi phạm phải nộp: 54.693.674 (năm mươi bốn triệu, sáu trăm chín mươi ba nghìn, sáu trăm bảy mươi bốn đồng).

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (nộp số lợi bất hợp pháp) 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Quang Thao chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Quang Thao cá nhân vi phạm có tên trong Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Quang Thao phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Quang Thao không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a, Ông Nguyễn Quang Thao phải nộp tiền phạt, số lợi có được do vi phạm tại Kho bạc Nhà nước huyện Lục Nam, trong thời hạn 10 kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

b, Ông Nguyễn Quang Thao có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Lục Nam để thu tiền phạt.

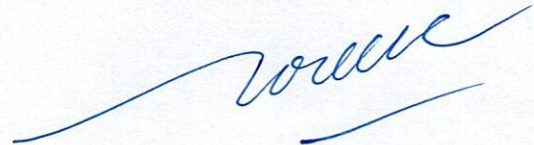
3. Gửi phòng Tài chính - Kế hoạch huyện để theo dõi việc nộp tiền xử phạt

4. Gửi UBND xã Yên Sơn để bàn giao và tổ chức thực hiện Quyết định này theo quy định./.

Nơi nhận: *2/12*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện Hoàng Văn Toán;
- Phòng Tài nguyên & MT (lưu h/s xử phạt);
- Lưu: HS, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hoàng Văn Toán

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Nguyễn Quang Thao là cá nhân bị xử phạt vào hồi..... giờ.....phút, ngày...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH
(Ký, ghi rõ họ và tên)