

UBND TỈNH BẮC GIANG
SỞ CÔNG THƯƠNG

Số: /SCT-QLCN

V/v công bố công khai quy hoạch các CCN và mời gọi nhà đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng CCN trên địa bàn huyện: Việt Yên, Lạng Giang, Lục Nam, Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2022

Kính gửi:

- UBND huyện: Việt Yên, Lạng Giang, Lục Nam, Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động;
- Các doanh nghiệp, hợp tác xã.

Thực hiện Công văn số 3075/UBND-KTN ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chủ trương thu hút đầu tư 08 cụm công nghiệp thuộc huyện Việt Yên, Tân Yên, Lục Nam và Lạng Giang; Công văn số 3076/UBND-KTN ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chủ trương thu hút đầu tư 07 cụm công nghiệp thuộc huyện Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động; Sở Công Thương công bố, công khai thông tin các cụm công nghiệp nêu trên tại Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh và Website của Sở Công Thương; đồng thời, đề nghị UBND các huyện Việt Yên, Lạng Giang, Lục Nam, Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động công bố, công khai quy hoạch cụm công nghiệp và mời gọi nhà đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng các cụm công nghiệp trên địa bàn, nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin các cụm công nghiệp

1.1. Cụm công nghiệp Tiên Sơn, huyện Việt Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Tiên Sơn, huyện Việt Yên.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 75 ha.
- Địa chỉ: xã Trung Sơn và xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.2. Cụm công nghiệp Quang Châu, huyện Việt Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Quang Châu, huyện Việt Yên.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 60 ha.

- Địa chỉ: xã Quang Châu và xã Ninh Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.3. Cụm công nghiệp Nénh, huyện Việt Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Nénh, huyện Việt Yên.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 43 ha.

- Địa chỉ: thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.4. Cụm công nghiệp Minh Đức – Ngọc Lý, huyện Việt Yên và Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Minh Đức – Ngọc Lý, huyện Việt Yên và huyện Tân Yên.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 75 ha.

- Địa chỉ: xã Minh Đức, huyện Việt Yên và xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.5. Cụm công nghiệp Đại Lâm 2, huyện Lạng Giang

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Đại Lâm 2, huyện Lạng Giang.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 60 ha.

- Địa chỉ: xã Đại Lâm và xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.6. Cụm công nghiệp Hương Sơn 2, huyện Lạng Giang

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Hương Sơn 2, huyện Lạng Giang.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 65 ha.

- Địa chỉ: xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.7. Cụm công nghiệp Khám Lạng, huyện Lục Nam

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Khám Lạng, huyện Lục Nam.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 40 ha.
- Địa chỉ: xã Khám Lạng và xã Bắc Lũng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.
- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.8. Cụm công nghiệp Phương Sơn – Đại Lâm, huyện Lục Nam và Lạng Giang

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Phương Sơn – Đại Lâm, huyện Lục Nam và huyện Lạng Giang.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 50 ha.
- Địa chỉ: xã Phương Sơn, huyện Lục Nam và xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang.
- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.9. Cụm công nghiệp Ngọc Châu, huyện Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Ngọc Châu, huyện Tân Yên.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 75 ha.
- Địa chỉ: xã Ngọc Châu và xã Ngọc Thiện, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang
- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.10. Cụm công nghiệp Kim Tràng, huyện Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Kim Tràng, huyện Tân Yên.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 52 ha.
- Địa chỉ: xã Việt Lập, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.11. Cụm công nghiệp Liên Sơn, huyện Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Liên Sơn, huyện Tân Yên.
- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 40 ha.

- Địa chỉ: xã Liên Sơn, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.12. Cụm công nghiệp Ngọc Vân, huyện Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Ngọc Vân, huyện Tân Yên.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 66 ha.

- Địa chỉ: xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.13. Cụm công nghiệp Việt Ngọc, huyện Tân Yên

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Việt Ngọc, huyện Tân Yên.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 49 ha.

- Địa chỉ: xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.14. Cụm công nghiệp Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 65 ha.

- Địa chỉ: xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

1.15. Cụm công nghiệp Thanh Sơn, huyện Sơn Động

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Thanh Sơn, huyện Sơn Động.

- Quy mô: Cụm công nghiệp có diện tích 46 ha.

- Địa chỉ: thị trấn Tây Yên Tử, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

- Tính chất: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp để thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào sản xuất kinh doanh.

(Kèm theo bản đồ vị trí, ranh giới các cụm công nghiệp)

2. Mời gọi nhà đầu tư

2.1. Điều kiện tham gia lựa chọn làm chủ đầu tư dự án

- Doanh nghiệp được thành lập theo Luật Doanh nghiệp, HTX được thành lập theo Luật Hợp tác xã.

- Có đủ năng lực tài chính, kinh nghiệm tham gia thực hiện dự án theo quy định của pháp luật.

- Các điều kiện theo quy định tại Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017, của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017, của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và các điều kiện khác theo quy định của pháp luật.

2.2. Thành phần hồ sơ

- Văn bản đăng ký làm chủ đầu tư cụm công nghiệp *(theo mẫu 2.2, Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện Nghị định số 68/2017/NĐ-CP và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP)*.

- Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý và phát triển cụm công nghiệp; *(theo mẫu 2.3, Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện Nghị định số 68/2017/NĐ-CP và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP)*.

- Bản sao giấy chứng nhận thành lập hoặc tài liệu minh chứng tư cách pháp lý của nhà đầu tư.

- Hồ sơ năng lực kinh nghiệm của nhà đầu tư.

- Hồ sơ năng lực tài chính chính của nhà đầu tư *(Báo cáo tài chính 2 năm gần nhất của chủ đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ hoặc cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính đối với phần vốn còn lại của dự án ngoài vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư hoặc bảo lãnh về năng lực tài chính của chủ đầu tư; tài liệu thuyết minh năng lực tài chính của chủ đầu tư)*.

- Các văn bản, tài liệu khác có liên quan.

3. Triển khai thực hiện

- Các nhà đầu tư quan tâm đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp trên, đề nghị gửi hồ sơ đăng ký về UBND các huyện có cụm công nghiệp, **chậm nhất đến 16 giờ ngày 21/7/2022**, để UBND huyện tổng hợp, lập tờ trình gửi Sở Công Thương trình UBND tỉnh lựa chọn chủ đầu tư và

thành lập cụm công nghiệp. Trường hợp CCN nằm trên địa bàn của hai huyện thì nhà đầu tư nộp hồ sơ về cả 02 (hai) huyện, mỗi huyện 04 (bốn) bộ hồ sơ, trong đó có 01 (một) bộ hồ sơ gốc; khi lập tờ trình đề nghị thành lập cụm công nghiệp, UBND huyện đề nghị thành lập cụm công nghiệp phần diện tích thuộc địa bàn quản lý.

- Đề nghị UBND các huyện: Việt Yên, Lạng Giang, Lục Nam, Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động công bố công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và website của huyện; chỉ đạo UBND các xã có đất thuộc phạm vi quy hoạch các cụm công nghiệp trên thông báo rộng rãi cho nhân dân địa phương được biết (*niêm yết tại trụ sở UBND xã, bảng tin của các thôn*). Báo cáo kết quả việc công bố công khai quy hoạch cụm công nghiệp trên về Sở Công Thương **trước ngày 27/7/2022**.

Sở Công Thương thông báo đến UBND các huyện: Việt Yên, Lạng Giang, Lục Nam, Tân Yên, Lục Ngạn và Sơn Động, các nhà đầu tư biết, triển khai thực hiện./.

Mọi vướng mắc liên quan đến Hồ sơ, báo cáo thành lập cụm công nghiệp, đề nghị liên hệ Phòng quản lý công nghiệp, Sở Công Thương tỉnh Bắc Giang, số điện thoại: 0204 3854 301, giờ hành chính.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Phan Thế Tuấn (b/c);
- GD, PGD (Đ/c Phương);
- Trung tâm Thông tin thuộc Văn phòng UBND tỉnh (đề nghị đăng tải trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh);
- Website Sở Công Thương;
- Lưu: VT, QLCN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Phương